



BELENCITO
LOFT'S

AGENDA TU CITA AQUÍ

↓ ↓

WHATSAPP

Universidad
Mariano
Gálvez



Cervecería
Centroamericana



Cafetería
Veros Café



Tribunal Supremo
Electoral



Iglesia la
Recolectión

Estación de
Transmóvil



Parque e Iglesia
San Sebastián



Cruz Roja
de Guatemala



Conservatorio
Nacional de Música



Aprofam



Santuario Virgen
de Guadalupe



Palacio Nacional



Mercado
Central

Avenida Elena

Sexta Avenida

Segunda calle



Hospital San
Juan de Dios



PRECIO DE APARTAMENTO

DESDE

Q3,300

+ iva (en contrato anual)

- Parqueo de Vehículos **Q550**
- Parqueo de bicicletas **GRATIS**
- Parqueo de motos **Q300** +iva









SISTEMA DE RENTA

TODO INCLUIDO*

El apartamento viene totalmente amueblado, equipado y con servicios* como:



**WIFI
básico**



**Limpieza básica
del apto. 2 veces
por semana**



**TV con
cable**



**Agua y
calentador
propio**



**Extracción de
basura y
mantenimiento
del edificio**



Seguridad



**Cocina
propia**



**Ingreso por
huellas, Códigos
y reconocimiento
facial**



**Agua filtrada
en
dispensadores**

- 
- The image shows a modern, bright interior space, likely a common area or lobby. A large skylight in the ceiling allows natural light to flood the space. A spiral staircase with a metal railing is visible on the right side. The walls are a mix of white and blue. On the left wall, there are three wooden shelves with decorative items, including a small plant and a sign that says "LIVE". A blue wall with a white railing is in the foreground, and a blue wall with a white railing is on the right. The floor is made of light-colored tiles.
- Cafetería
 - GYM Urbano
 - Salita Social
 - Terraza Social

TERRAZA SOCIAL



GYM URBANO



SALITA DE LECTURA



CAFETERÍA



LAVANDERÍA



REQUISITOS

Para Inquilino y Fiador

- **DPI o Pasaporte**
- **Tres estados** de cuenta bancarios
- **Carta Laboral**
- Solicitud de **residencia**
- **Depósito** en garantía

TOMAR EN CUENTA

- Todos los Residentes deben **cumplir con el reglamento** de convivencia y conducta del edificio.
- Se autoriza **recibir visitas** dentro del apartamento y áreas comunes.
- Este apartamento no es **Pet Friendly** y **no se permite fumar** dentro de este.



URBAN
LOFTS®
APARTAMENTOS EFICIENTES