

# EL DORM



# AGENDA TU CITA AQUÍ

↓ ↓

# WHATSAPP

CARDALES DE  
CAYALÁ



CAYALÁ



Universidad  
Del Valle



# ¡CERCA DE LA U!



Universidad  
Rafael Landívar



# PRECIO DE APARTAMENTO

DESDE

**Q4,100**

+ iva (en contrato anual)

- Parqueo de Vehículos **Q550**
- Parqueo de bicicletas **GRATIS**
- Parqueo de motos **Q300** +iva

**LIVE • LOVE • LAUGH**





**YOU'LL DIE  
FOR NOTHING  
IF YOU  
DON'T LIVE  
FOR SOMETHING**





# SISTEMA DE RENTA

## ***TODO INCLUIDO\****

El apartamento viene totalmente amueblado, equipado y con servicios\* como:



**WIFI  
básico**



**Limpieza básica  
del apto. 2 veces  
por semana**



**TV con  
cable**



**Agua y  
calentador  
propio**



**Extracción de  
basura y  
mantenimiento  
del edificio**



**Seguridad**



**Cocina  
propia**



**Ingreso por  
huellas, Códigos  
y reconocimiento  
facial**



**Agua filtrada  
en  
dispensadores**

# AMENIDADES



- Cafetería
- 11 Salas de estudio
- Ping Pong
- Gimnasio
- Futillo
- Lavandería
- Arcade
- Mesa de Billar

# LOBBY



# GIMNASIO



# MESA DE BILLAR



FUTILLO





**SALAS EXTERIORES**

# SALAS DE ESTUDIO



# SALAS DE DESCANSO



# LAVANDERÍA



# CAFETERÍA



# REQUISITOS

Para Inquilino y Fiador

- **DPI o Pasaporte**
- **Tres estados** de cuenta bancarios
- **Carta Laboral**
- Solicitud de **residencia**
- **Depósito** en garantía

## TOMAR EN CUENTA

- Todos los Residentes deben **cumplir con el reglamento** de convivencia y conducta del edificio.
- Se autoriza **recibir visitas** dentro del apartamento y áreas comunes.
- Este apartamento no es **Pet Friendly** y **no se permite fumar** dentro de este.



**URBAN**  
**LOFTS**®  
APARTAMENTOS EFICIENTES