



ADAMANT

STUDIO LOFTS



AGENDA TU CITA AQUÍ

↓ ↓

WHATSAPP



Universidad
Rafael Landívar



Universidad
Del Valle



UPANA
SPAZIO



¡CERCA DE LA U!



CAYALÁ



CARDALES DE
CAYALÁ





PRECIO DE APARTAMENTO

DESDE

Q4,350

+ IVA (en contrato anual)

INCLUYE 1 PARQUEO

- Parqueo de bicicletas **GRATIS**
- Parqueo de motos **Q300** +iva









SISTEMA DE RENTA

TODO INCLUIDO*

El apartamento viene totalmente amueblado, equipado y con servicios* como:



**WIFI
básico**



**Limpieza básica
del apto. 2 veces
por semana**



**TV con
cable**



**Agua y
calentador
propio**



**Extracción de
basura y
mantenimiento
del edificio**



Seguridad



**Cocina
propia**



**Ingreso por
huellas, Códigos
y reconocimiento
facial**



**Agua filtrada
en
dispensadores**



AMENIDADES

- Sal3n Social
- Chill 3rea
- BBQ 3rea
- Gimnasio
- Firepit
- Lavander3a
- Co-Working
- Mesa de Billar

LOBBY



BBQ ÁREA



MESA DE BILLAR



CHILL ÁREA



FIREPIT



CO-WORKING



SALÓN SOCIAL



GYM



CHILL ÁREA



REQUISITOS

Para Inquilino y Fiador

- **DPI o Pasaporte**
- **Tres estados** de cuenta bancarios
- **Carta Laboral**
- Solicitud de **residencia**
- **Depósito** en garantía

TOMAR EN CUENTA

- Todos los Residentes deben **cumplir con el reglamento** de convivencia y conducta del edificio.
- Se autoriza **recibir visitas** dentro del apartamento y áreas comunes.
- Este apartamento no es **Pet Friendly** y **no se permite fumar** dentro de este.



URBAN
LOFTS®
APARTAMENTOS EFICIENTES